

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA  
UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Provvedimento n. 2 del 6 giugno 2023

Oggetto: Riqualificazione della condotta irrigua di alimentazione del comprensorio della Valle dei Giunchi dall'invaso del Bidighinzu.  
Occupazione temporanea dei beni immobili necessari all'esecuzione (art. 49 DPR n. 327/2001).

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la Delibera n. 55/24 del 13.12.2017 della Giunta Regionale che ha individuato il Consorzio di Bonifica della Nurra quale attuatore dell'intervento denominato "*Riqualificazione condotta irrigua di alimentazione del Comprensorio Valle Dei Giunchi dall'invaso del Bidighinzu*", gli ha assegnato un finanziamento dell'importo complessivo di Euro 2.200.000,00 e lo ha nominato Amministrazione aggiudicatrice e Autorità espropriante ai sensi del D.P.R. 327/2001;
- la Determinazione n. 33 del 26.02.2019 con la quale il Direttore di Area Tecnica Agraria del Consorzio ha approvato lo schema di Delegazione Amministrativa che regola i rapporti tra l'Assessorato finanziatore e il Consorzio medesimo;

Considerato che:

- il Consorzio ha redatto il progetto di fattibilità tecnico-economica e con note prot. n° 6173 del 30.07.2019 e n° 6584 del 26.08.2019, lo ha posto a base di una conferenza di servizi, per il giorno 13.09.2019, al fine di acquisire informazioni, intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi, comunque denominati, e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 07.08.1990 n° 241, degli artt. 10 e 11 12 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n° 327 e art. 4 della L.R. 26.2.2004 n° 4.

- a seguito dei pareri negativi di ENAS e dell'Assessorato Regionale dei LL.PP., acquisiti in sede di conferenza di servizi, il Consorzio ha provveduto ad aggiornare il progetto Studio di fattibilità tecnico-economica, recependo le ragioni addotte da ENAS e dall'Assessorato finanziatore e a riaprire i termini della conferenza di servizi, con la nota prot. n° 8797 del 21.11.2019;
- con Determinazione del Direttore di Area Tecnica-Agraria del Consorzio di Bonifica della Nurra n. 49 del 20.05.2022, è stata dichiarata conclusa con esito favorevole la conferenza di servizi per cui si intendono acquisiti favorevolmente i nulla osta delle Amministrazioni invitate anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui agli artt. 10 e 11 del DPR 8.06.2001 n° 327 e art. 4 della L.R. 4/2004;
- ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e del D.P.R. n° 327/2001, si è provveduto a comunicare agli interessati, mediante avviso pubblico, essendo i destinatari in numero maggiore di 50, l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;
- successivamente il Consorzio ha redatto il progetto definitivo-esecutivo con importo complessivo pari a € 2.200.000,00, di cui € 1.481.160,25 per lavori a corpo oneri per la sicurezza ed € 718.839,75 disposizione dell'Amministrazione;
- il progetto è stato approvato dall'Assessorato regionale dei LL.PP. con DDSOI n. 43516/2169 del 07.11.2022;

Visto il DDSOI n. 43516/2169 del 07.11.2022 dell'Assessorato regionale dei LL.PP. che equivale alla dichiarazione di urgente e indifferibile esecuzione e di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 20, comma 5, della L.R. n° 8/2018;

Considerato che ai fini dell'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione della condotta irrigua di alimentazione del comprensorio della Valle dei Giunchi dall'invaso del Bidighinzu" è indispensabile l'occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio di parte o tutto dei beni immobili limitrofi alla stessa opera, indicati nel prospetto allegato;

Visti gli artt. 49 e 50 del DPR n. 327/2001;

#### ORDINA

Ai fini dell'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione della condotta irrigua di alimentazione del comprensorio della Valle dei Giunchi dall'invaso del Bidighinzu", l'occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio di parte o tutto dei beni immobili limitrofi alla stessa opera, indicati nel prospetto allegato.

La presente ordinanza va notificata ai proprietari con le forme degli atti processuali civili.

Ai fini dell'occupazione la presente ordinanza viene eseguita con il verbale di immissione in possesso.

Al momento dell'immissione in possesso verrà redatto il verbale sullo stato di consistenza dei luoghi, in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o rifiuto dello stesso, con la presenza di due testimoni.

Sassari 6 giugno 2023

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni A. I.  
(Dr. Ing. Francesco Paolo Naccari)