



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA SASSARI

Originale

AREA TECNICA

Determinazione Numero Generale 126 del 21/04/2023

Determinazione Numero Area 66 del 21/04/2023

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL BY-PASS DELLA DIGA
FINALIZZATO ALL'UTILIZZO IRRIGUO DEI REFLUI
DELLA CITTA' DI SASSARI. PRESA ATTO PERIZIA N 1.**



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA SASSARI

AREA TECNICA

Determinazione n. 66 del 21/04/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL BY-PASS DELLA DIGA FINALIZZATO ALL'UTILIZZO IRRIGUO DEI REFLUI DELLA CITTA' DI SASSARI. PRESA ATTO PERIZIA N 1.

IL DIRETTORE D'AREA

Vista la L.R. 23.05.2008 n° 6 "Legge-quadro in materia di Consorzi di Bonifica";

Visto lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Nurra, approvato dal Consiglio dei Delegati con del. 15.12.2008 n° 13, resa esecutiva in data 19.12.2008 con prot. n° 25917/VII.7.5 dall'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale - Direzione Generale, Servizio Territoriale rurale, ambiente e infrastrutture;

Ritenuto che il presente provvedimento rientra nelle attribuzioni del Direttore di Area Tecnica-Agraria ai sensi dell'art. 24, punto 2, dello Statuto Consortile;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 02.02.2021, divenuta esecutiva nei modi di legge, con la quale sono state conferite al Dott. Ing. Francesco Paolo Naccari le funzioni di Direttore dell'Area Tecnica-Agraria;

Vista la Deliberazione 28/10/2015 n° 52/33 con cui la Giunta ha stabilito di destinare parte delle economie da ribasso d'asta, pari a Euro 3.100.000,00, rinvenienti dall'intervento "Condotta di collegamento tra la vasca terminale dell'acquedotto Coghinas I ed i serbatoi Campanedda", alla realizzazione "Salvaguardia dell'utilizzo per gli usi potabili dell'erisorse dell'invaso del Cuga - Realizzazione del by-pass della diga del Cuga finalizzato all'utilizzo dei reflui della città di Sassari", e di affidarne l'attuazione in convenzione allo stesso Consorzio di Bonifica della Nurra;

Vista la D.D. S.I.R. 26/02/2016 n° 7456/199 che approva la convenzione tra l'Assessorato finanziatore dei LLPP e questo Consorzio;

Vista la deliberazione 18/12/2019 n°51/62 con cui la Giunta Regionale ha, tra l'altro, integrato la dotazione finanziaria dell'intervento in argomento, già finanziato con la D.G.R. n.52/33 del 2015, a favore del Consorzio di Bonifica della Nurra, con ulteriori Euro 630.000,00;

Vista la D.D. S.O.I. 17/06/2020 n°16631 con la quale è stato approvato l'atto aggiuntivo alla convenzione stipulata tra l'Assessorato dei Lavori Pubblici e il Consorzio di Bonifica della Nurra 03/02/2016 n°3782/4, per un importo complessivo di Euro 3.370.000,00;

Visto il Progetto Preliminare approvato con determinazione del Direttore di Area Tecnica Agraria n. 264 del 25.10.2016.

Visto il progetto Definitivo-Esecutivo approvato dall'Assessorato regionale dei LL.PP con Determinazione n° 11202/532 del 1.04.2021, per l'importo complessivo di € 3.730.000.

Dato atto che:

- con la stessa determinazione n° 11202/532 del 1.04.2021 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, l'urgente e indifferibile esecuzione, secondo il dettato di cui al DPR 327/2001 e dell'art. 20 della L.R. n° 8/2018;
- A seguito di gara d'appalto i lavori sono stati aggiudicati, con determinazione del Direttore di Area Tecnica-Agraria n. 175 del 18.11.2022, alla Ditta ReseArch Consorzio Stabile Scarl con sede legale e domicilio fiscale in Salerno (SA) – 84122, Corso Vittorio Emanuele, n. 174, P.I. 05041951210, che ha offerto il ribasso d'asta di 29,223%, corrispondente all'importo di € 1.813.344,96 oltre a € 40.075,60 per oneri della sicurezza e per l'importo complessivo di € 1.853.420,56;
- In sede di gara il Consorzio Stabile Scarl ReseArch ha indicato come impresa esecutrice la ditta Ledda Costruzioni Snc - Santa Maria Coghinis - P.I. 01594080903.
- Il relativo contratto di appalto contratto di appalto è stato stipulato in data 2.03.2022, Rep. n° 68868, Fasc. n° 39031, registrato a Sassari il 17-03-2022 al n° 2315, 1T.
- I lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data 2.03.2022.
- In sede esecutiva il D.L. ha ritenuto di redigere una perizia suppletiva e di variante per la realizzazione di cinque nuovi allacci irrigui a servizio di altrettante aziende interessate dal tracciato della condotta, distribuiti lungo l'intero tracciato e per la ricerca e riparazione di una importante perdita che impedisce l'esecuzione delle lavorazioni di collegamento idraulico della costruenda condotta con quella interessata dalla importante perdita e che rischia di compromettere la stabilità strutturale di entrambe le condotte in argomento.
- le ragioni della presente perizia sono esaurientemente riportate negli elaborati di perizia che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- i prezzi utilizzati in perizia sono quelli di contratto e, per quelli non presenti, sono stati formulate apposite analisi dei prezzi sulla base dei prezzi elementari desunti dal prezzario regionale vigente alla data dell'offerta;
- la perizia è stata presentata all'Impresa che l'ha sottoscritta in segno di accettazione e di condivisione.

Vista la Perizia suppletiva e di variante in argomento;

Dato atto che é stato acquisito il parere favorevole del RUP e quello del Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Dato atto altresì che:

- la perizia ammonta complessivamente a € 48.041,42, come risulta dalla seguente tabella;

			Importo lordo	Importo netto
Variante allacci alle utenze	art. 106, comma 1, lett. e)	€	29.473,06	20 860,15
Variante ricerca perdita e riparazione sifone	art. 106, comma 1, lett. c)	€	38.404,11	27 181,28

Sommano	€	67.877,17	48 041,42
----------------	---	-----------	-----------

- L'importo del contratto di conseguenza alla variante viene rideterminato in € 1.901.461,98 di cui € 1.861.386,38 per lavori e somministrazioni e € 40.075,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'aumento contrattuale quindi, rispetto al contratto originale, è del 2,592%.
- Che il Quadro economico dell'intervento verrebbe così aggiornato:

A) Lavori a base d' asta:			
1) Lavori	€.		1.861.386,38
2) Oneri per la sicurezza	€.		40.075,60
Sommano A)	€.		1.901.461,98
B) Somme a disposizione per:			
1) occupazione aree e indennizzi	€		29.000,00
2) Imprevisti	€.		80.564,72
3) Spese generali e tecniche	€.		182.149,07
3.1) Consulenza Geologo		10 117,70	
3.2) Consulenza archeologo		1 776,32	
3.3) Verifica progetto		30 000,00	
3.4) Spese di pubblicazione bando e pubblicità di gara		10 000,00	
3.5) Spese generali CBN (Spese di progettazione, direzione Lavori e collaudo)		<u>130 255,05</u>	
SOMMANO		<u>182.149,07</u>	
4) incentivo funzioni tecniche (2%; art. 113 D.Lgs. n° 50/2016)	€.		52.042,59
5) accordi bonari	€.		78.063,89
6) IVA22 % di A+B2+B3+B.5 (0.22*2.990.948,70)	€.		493.292,84
7) Risparmio d'asta	€.		<u>913.425,03¹</u>
7.1) Di cui già utilizzati a seguito della nota prot. n° 28.069 del 18.07.2022 dell'Assessorato regionale Lavori Pubblici per l'art. 26 del DL n° 50/2022:			<u>€ 230.280,21</u>
Sommano B)	€.		1.828.538,02
Totale generale A) + B)	€.		3.730.000,00

Stabilito che per l'intervento in argomento risultano i seguenti impegni di spesa: n° 447/0 del 21.07.2017 e n° 2020/769/0 del 27.11.2020 sul cod. cap.lo n° 2.222.02 "Realizzazione del By-pass della diga del Cuga", del bilancio consortile;

RITENUTO necessario procedere in merito;

RITENUTO che il presente provvedimento rientra nelle attribuzioni del Direttore del Servizio Tecnico e Agrario ai sensi dell'art. 24, punto 2), dello Statuto Consortile;

DETERMINA

1. Di prendere atto della Perizia suppletiva e di variante n° 1 in argomento, redatta dal D.L. ai sensi art. 106, comma 1, lett. e) e lett. c), che comporta un aumento contrattuale dell'importo originariamente pattuito in contratto di € 48 041,42, con un aumento rispetto al contratto del 2,59%.
2. Che l'importo trova copertura nell'importo del finanziamento assegnato.
3. Che il nuovo Quadro economico dell'intervento, a seguito dell'approvazione dell'Assessorato finanziato, verrebbe così aggiornato:

A) Lavori a base d' asta:			
1) Lavori	€.		1.861.386,38
2) Oneri per la sicurezza	€.		40.075,60
Sommano A)	€.		1.901.461,98
B) Somme a disposizione per:			
1) occupazione aree e indennizzi	€		29.000,00
2) Imprevisti	€.		80.564,72
3) Spese generali e tecniche	€.		182.149,07
3.1) Consulenza Geologo		10 117,70	

3.2) Consulenza archeologo	1 776,32	
3.3) Verifica progetto	30 000,00	
3.4) Spese di pubblicazione bando e pubblicità di gara	10 000,00	
3.5) Spese generali CBN (Spese di progettazione, direzione Lavori e collaudo)	<u>130 255,05</u>	
SOMMANO	<u>182.149,07</u>	
4) incentivo funzioni tecniche (2%; art. 113 D.Lgs. n° 50/2016)	€.	52.042,59
5) accordi bonari	€.	78.063,89
6) IVA22 % di A+B2+B3+B.5 (0.22*2.990.948,70)	€.	493.292,84
7) Risparmio d'asta	€.	<u>913.425,03¹</u>
7.1) Di cui già utilizzati a seguito della nota prot. n° 28.069 del 18.07.2022 dell'Assessorato regionale Lavori Pubblici per l'art. 26 del DL n° 50/2022:		<u>€ 230.280,21</u>
Somma B)	€.	1.828.538,02
Totale generale A) + B)	€.	3.730.000,00

4. Che il nuovo importo del contratto, a seguito della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, ammonterebbe a € 1.901.461,98 di cui € 1.861.386,38 per lavori e somministrazioni e € 40.075,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
5. Di trasmettere all'Assessorato RAS finanziatore la presente perizia per i provvedimenti di competenza;
6. Di inviare il presente provvedimento al Servizio Amministrativo del Consorzio.

Il Direttore

Paolo Naccari