



## CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA SASSARI

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione n. 9 del 24/01/2024

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'AVVIO DELLE PROCEDURE PER ACQUISIZIONE  
NUOVA SEDE CONSORTILE.

L'anno duemilaventiquattro addì 24, del mese di gennaio, alle ore 17.00, presso la sede del Consorzio di Bonifica della Nurra, sita in Sassari, via Rolando n. 12, convocato con avviso telefonico / e-mail prot. n. 354 del 12.01.2024 e prot. 828 del 19.01.2027, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nella persona dei sigg.

	Presenti	Assenti
Zirattu Pietro		X
Nonne Mario	X	
Paddeu Antonio	X	
Ruggiu Alessandro	X	
Sanna Pier Gerolamo	X	

Stante l'assenza del Presidente sig. Pietro Zirattu, presiede la seduta il Vice Presidente sig. Mario Nonne, assistito dal Dr. Ing. Francesco Paolo Naccari, Direttore Generale ad interim del Consorzio, con funzioni di segretario.

Assistono alla seduta il Dr. Antonello Piga, Dirigente dell'Area Amministrativa, il Dr. Carlo Claudio Pellas, Capo Settore AA.GG., il Dr. Roberto Mele, il Dr. Gian Lodovico Giulio Careddu e il Rag. Roberto Mario Erre, rispettivamente Presidente e componenti del Collegio dei Revisori dei Conti.

Il Presidente, constatata la regolarità della convocazione e verificato che la riunione del Consiglio di Amministrazione risulta regolarmente insediata ex art. 8 dello Statuto consortile, introduce l'argomento di cui all'oggetto.

## **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Vista la L.R. 23.05.2008, n. 6 "Legge-Quadro in materia di Consorzi di Bonifica" e ss.mm.ii;

Visto il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro – Pastorale n. 2242/DECA 49 del 22.07.2022, con cui ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 comma 3 della LR 6/2008, è stato disposto l'insediamento del Consiglio dei Delegati del Consorzio di Bonifica della Nurra per il quinquennio 2022-2027 decorrenti dall'avvenuta emanazione del medesimo Decreto con contestuale proclamazione degli eletti;

Visti i verbali n. 1 e n. 2 del 02.08.2022, riguardanti l'elezione del Presidente e dei componenti del Consiglio di Amministrazione;

Visto lo Statuto consortile approvato con deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 13 del 15.12.2008 e ss.mm.ii.;

Premesso che attualmente gli uffici della sede centrale dell'Ente, sita a Sassari in via Rolando n. 12, non sono consoni alle esigenze del personale e degli utenti per l'inidoneità degli spazi nonché per ragioni di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Considerato che:

- al fine di ovviare alla suddetta situazione di inidoneità dei locali in questione, privi dei requisiti di ampiezza e sicurezza per essere idoneamente destinati ad ospitare pubblici uffici, si impone, come indifferibile ed urgente, l'individuazione di una valida sistemazione alternativa;
- il Consorzio ha la disponibilità finanziaria per procedere all'acquisizione in piena proprietà di un immobile da adibire a sede dell'Ente, adeguato a soddisfare le esigenze istituzionali degli uffici e dell'utenza;
- l'articolo 56, comma 2, lettera E, del D.lgs. n. 36/2023, esclude dall'ambito di applicazione del Codice i contratti aventi per oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili;
- pur non rientrando il procedimento nell'ambito dei contratti pubblici disciplinati dal D.lgs. n. 36/2023, è necessario rispettare i principi di concorrenza, trasparenza, verificabilità, tracciabilità, efficacia, efficienza, economicità;

Tenuto conto che, per quanto sopra, è opportuno procedere all'avvio delle necessarie procedure preliminari attraverso una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un immobile da adibire a sede principale, adeguato alle esigenze istituzionali e funzionali dell'Ente;

Sentito il Direttore Generale ad interim per quanto di sua competenza;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge,

## **D E L I B E R A**

- 1) Quanto esposto in narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di autorizzare la Direzione Amministrativa, con la supervisione della Direzione Generale, per l'avvio delle procedure per la ricerca di un immobile da adibire a sede principale, adeguato alle esigenze istituzionali e funzionali dell'Ente;
- 3) Di incaricare dell'esecuzione della presente deliberazione l'Area Amministrativa del Consorzio;

- 4) Di trasmettere presente deliberazione al Dirigente dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto come segue:

IL VICE PRESIDENTE

(Sig. Mario NONNE)

IL DIRETTORE GENERALE A.I.

(Dott. Ing. Francesco Paolo NACCARI)

---

Visto di regolarità ai sensi dell'art. 9, punto 4), dello Statuto consortile.

Il Direttore Generale A.I.

(Dott. Ing. Francesco Paolo NACCARI)

---

Avverso il presente provvedimento è ammessa opposizione da proporsi al Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica della Nurra entro trenta giorni, decorrenti dal primo giorno pubblicazione (art. 42, comma 1, L.R. n. 6/2008).