CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA
SASSARI

Originale

AREA AMMINISTRATIVA

Atto di Liquidazione N. Generale 68 del 03/03/2022

Atto di Liquidazione N. Area 45 del 03/03/2022

OGGETTO: AFFITTO LOCALI ADIBITI A UFFICI CONSORTILI. LIQUIDAZIONE GENNAIO, FEBBRAIO E MARZO 2022.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA
SASSARI

AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: AFFITTO LOCALI ADIBITI A UFFICI CONSORTILI. LIQUIDAZIONE GENNAIO, FEBBRAIO E MARZO 2022.

IL DIRETTORE D'AREA

CIG Z8C352E738

Vista la L. R. 23.05.2008 n. 6 "Legge – quadro in materia di Consorzi di Bonifica";
Visto lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Nurra, approvato dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 13 del 15.12.2008;
Ritenuto che il presente provvedimento rientri nelle attribuzioni del Direttore dell'Area Amministrativa ai sensi dell'art. 24, punto 2 dello Statuto consortile;
Vista la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 33 del 17.06.2009, divenuta esecutiva con provvedimento dell'Assessorato Regionale per l'Agricoltura prot. n. 13.360/VII.7.5 del 1.7.2009, con la quale sono state conferite le funzioni di Direttore d'Area Amministrativa, al Dr. Peppino Oggiano;
Vista la Deliberazione del Consigli dei Delegati n. 12/2021, divenuta esecutiva nei modi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022;

Premesso che:

1. la sede legale del Consorzio di Bonifica della Nurra, ubicata in Sassari, fa parte della struttura condominiale di via Rolando n. 12, ed è composta da tre appartamenti, box e cortile;
2. con Determinazione di Area Amministrativa n. 183/2020 si è disposto di affittare, a partire dal mese di settembre 2020, alcuni locali – indicati in dettaglio nel prospetto allegato a detta determinazione - da adibire a uffici consortili per garantire idonee misure di sicurezza a utenti e dipendenti a causa del Covid-19;
3. con contratto Rep. n. 471 del 4.9.2020, registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Sassari il 15.9.2020 col n. 5455, si è stabilito un canone mensile di € 900,00 per l'affitto de quo, che, su richiesta del locatore, potrà essere annualmente aggiornato in misura pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT, ex art. 32 L. n. 392/1978;

Tenuto conto che con Determinazione di Area Amministrativa n. 7/2022 si è disposto di recedere dal contratto di cui sopra, ex art. 2, dal 5.9.2022;

Considerato che con Determinazione di Area Amministrativa n. 20/2022 sono stati impegnati, per l'anno 2022, € 7.300,00 (impegno di spesa n. 2022 40/0) per provvedere mensilmente al pagamento dei canoni riguardanti l'appartamento in argomento;

Preso atto che, per quanto indicato nel contratto di cui sopra, i canoni mensili devono essere liquidati entro il 10 del mese considerato;

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Tenuto conto che devono essere liquidate al locatario le mensilità gennaio, febbraio e marzo 2022, e che la loro somma ammonta a € 2.700,00;

Ritenuto opportuno provvedere in merito,

DETERMINA

1. Liquidare, per le ragioni esposte in narrativa, € 2.700,00 al locatore (cod. deb. ben. 612) dell'appartamento indicato nella Determinazione di Area Amministrativa n. 183/2020, dall'impegno di spesa n. 2022 40/0 cap. cod. n. 133511 - oggetto "Spese per locazione uffici consortili", del Bilancio di previsione 2022, divenuto esecutivo nei modi di legge;
2. d'inviare il presente provvedimento ai settori AA. GG. e Ragioneria del Consorzio per gli adempimenti competenza.

Il Direttore d'Area Amministrativa

Peppino Oggiano

Avverso la presente determinazione è ammessa opposizione da proporsi entro trenta giorni a decorrere dal primo giorno di pubblicazione della stessa. Contro gli atti che decidono sulle opposizioni è ammesso ricorso all'Assessorato regionale competente in materia di agricoltura entro trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione degli atti stessi.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visti

Consorzio di Bonifica della Nurra

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 82**

Settore Proponente: **AREA AMMINISTRATIVA**

Ufficio Proponente: **Affari Generali**

Oggetto: **AFFITTO LOCALI ADIBITI A UFFICI CONSORTILI. LIQUIDAZIONE GENNAIO, FEBBRAIO E MARZO 2022.**

Nr. adozione settore: **45** Nr. adozione generale: **68**

Data adozione: **03/03/2022**

Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 184
previsto dal comma 3,4 dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 03/03/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Franca Cherchi