



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA SASSARI

Originale

AREA AMMINISTRATIVA

Determinazione Numero Generale 36 del 17/02/2022

Determinazione Numero Area 20 del 17/02/2022

**OGGETTO: AFFITTO LOCALI ADIBITI A UFFICI CONSORTILI.
IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO CANONI
MENSILI, ANNO 2022.**



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA SASSARI

AREA AMMINISTRATIVA

Determinazione n. 20 del 17/02/2022

OGGETTO: AFFITTO LOCALI ADIBITI A UFFICI CONSORTILI. IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO CANONI MENSILI, ANNO 2022.

IL DIRETTORE D'AREA

CIG Z8C352E738

Vista la L. R. 23.05.2008 n. 6 "Legge - quadro in materia di Consorzi di Bonifica";
Visto lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Nurra, approvato dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 13 del 15.12.2008;
Ritenuto che il presente provvedimento rientri nelle attribuzioni del Direttore dell'Area Amministrativa ai sensi dell'art. 24, punto 2 dello Statuto consortile;
Vista la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 33 del 17.06.2009, divenuta esecutiva con provvedimento dell'Assessorato Regionale per l'Agricoltura prot. n. 13.360/VII.7.5 del 1.7.2009, con la quale sono state conferite le funzioni di Direttore d'Area Amministrativa, al Dr. Peppino Oggiano;
Vista la Deliberazione del Consigli dei Delegati n. 12/2021, divenuta esecutiva nei modi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022;

Premesso che:

1. la sede legale del Consorzio di Bonifica della Nurra, ubicata in Sassari, fa parte della struttura condominiale di via Rolando n. 12, ed è composta da tre appartamenti, box e cortile;
2. con Determinazione di Area Amministrativa n. 183 del 2.9.2020 si è disposto di affittare, a partire dal mese di settembre 2020, alcuni locali - indicati in dettaglio nel prospetto allegato alla presente determinazione - da adibire a uffici consortili per garantire idonee misure di sicurezza a utenti e dipendenti a causa del Covid-19;
3. con contratto Rep. n. 471 del 4.9.2020 si è stabilito un canone mensile di € 900,00 per l'affitto de quo, che, su richiesta del locatore, potrà essere annualmente aggiornato in misura pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT, ex art. 32 L. n. 392/1978;

Tenuto conto che, essendo venute meno le ragioni che hanno motivato la necessità di affittare i locali di cui sopra, con Determinazione di Area Amministrativa n. 7/2022 si è disposto di recedere dal contratto in argomento, ex l'art. 2, a partire dal 5.9.2022;

Considerato che è necessario impegnare per l'anno 2022 € 7.300,00 per provvedere mensilmente al pagamento dei canoni riguardanti l'appartamento de quo;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

DETERMINA

1. impegnare, per le ragioni esposte in narrativa, € 7.300,00 a favore del locatore (cod. deb. ben. 612) dell'appartamento indicato nella Determinazione di Area Amministrativa n. 183 del 2.9.2020, per i canoni d'affitto mensili relativi all'anno 2022, con imputazione al cap. cod. n. 133511 - avente oggetto "Spese per locazione uffici consortili", del Bilancio di previsione 2022, divenuto esecutivo nei modi di legge, che presenta la necessaria disponibilità;
2. d'inviare la presente determinazione ai settori AA. GG. e Ragioneria del Consorzio per gli adempimenti competenza.

Il Direttore d'Area Amministrativa

Peppino Oggiano

Avverso la presente determinazione è ammessa opposizione da proporsi entro trenta giorni a decorrere dal primo giorno di pubblicazione della stessa. Contro gli atti che decidono sulle opposizioni è ammesso ricorso all'Assessorato regionale competente in materia di agricoltura entro trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione degli atti stessi.



Consorzio di Bonifica della Nurra

Via Rolando, 12 - 07100 SS

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA AMMINISTRATIVA nr.48 del 11/02/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno di spesa	2022 40/0	Data: 17/02/2022	Importo: 7.300,00
Oggetto: AFFITTO LOCALI ADIBITI A UFFICI CONSORTILI. IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO CANONI MENSILI, ANNO 2022.				
SIOPE: 1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili				
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili				
Beneficiario: 0000612 - SPANO BRUNO				
Bilancio				
Anno:	2022		Stanziamiento attuale:	1.209.966,35
Missione:	99 - CONSORZI DI BONIFICA		Impegni gia' assunti:	42.741,81
Programma:	1 - UPB 1		Impegno nr. 40/0:	7.300,00
Titolo:	1 - TITOLO I - SPESE CORRENTI		Totale impegni:	50.041,81
Macroaggregato:	3 - 13 SPESE DI GESTIONE E FUNZIONAMENTO		Disponibilità residua:	1.159.924,54
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2022		Stanziamiento attuale:	11.000,00
Capitolo:	133511		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto:	Spese per locazione uffici consortili		Impegno nr. 40/0:	7.300,00
			Totale impegni:	7.300,00
			Disponibilità residua:	3.700,00
Progetto:				
Resp. spesa:	UPB 1 - D.A.A.			
Resp. servizio:	UPB 1 - D.A.A.			

.....

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA li,



Il Capo Settore Ragioneria F.F.
Rag. F. Cherchi



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 48**

Settore Proponente: **AREA AMMINISTRATIVA**

Ufficio Proponente: **Affari Generali**

Oggetto: **AFFITTO LOCALI ADIBITI A UFFICI CONSORTILI. IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO
CANONI MENSILI, ANNO 2022.**

Nr. adozione settore: **20**

Nr. adozione generale: **36**

Data adozione: **17/02/2022**

Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 17/02/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Franca Cherchi