CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA
SASSARI

AREA AMMINISTRATIVA

Determinazione n. 241 del 23.11.2020

Oggetto: Affitto locali siti in Sassari, via Rolando 12. Impegno e liquidazione canoni per i mesi di settembre, ottobre, novembre e dicembre 2020.

CIG Z9D2F493EA

IL DIRETTORE D'AREA

Vista la L. R. 23.05.2008 n. 6 "Legge – quadro in materia di Consorzi di Bonifica";

Visto lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Nurra, approvato dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 13 del 15.12.2008;

Ritenuto che il presente provvedimento rientri nelle attribuzioni del Direttore dell'Area Amministrativa ai sensi dell'art. 24, punto 2 dello Statuto consortile;

Vista la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 33 del 17.06.2009, divenuta esecutiva con provvedimento dell'Assessorato Regionale per l'Agricoltura prot. n. 13.360/VII.7.5 del 1.7.2009, con la quale sono state conferite le funzioni di Direttore d'Area Amministrativa, al Dr. Peppino Oggiano;

Vista la Deliberazione del Consigli dei Delegati n. 18 del 11.12.2019, divenuta esecutiva nei modi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020;

Premesso che:

1. la sede legale del Consorzio di Bonifica della Nurra, ubicata in Sassari, fa parte della struttura condominiale di via Rolando n. 12, ed è composta da tre appartamenti, box e cortile;
2. con Determinazione di Area Amministrativa n. 183 del 2.9.2020 si è disposto di affittare, a partire dal mese di settembre 2020, i locali, da adibire a uffici consortili per garantire idonee misure di sicurezza a utenti e dipendenti a causa del Covid-19, siti in Sassari, via Rolando n. 12, al piano X (dati catastali X), di proprietà del Dr. X, nato a X il X;
3. con contratto Rep. n. 471 del 4.9.2020 si è stabilito che il canone mensile ammonta a € 900,00, che, su richiesta del locatore potrà essere annualmente aggiornato in misura pari al 75% della variazione dell'indice

ISTAT, ex art. 32 L. n. 392/1978;

Considerato che:

- devono essere liquidati al Dr. X i canoni relativi ai mesi di settembre, ottobre, novembre 2020, e che è opportuno liquidare anche quello relativo al mese di dicembre 2020, ormai prossimo alla scadenza;
- con Determinazione di Area Amministrativa n. 206 del 29.9.2020 si è disposto di anticipare al locatore la quota parte di sua spettanza per l'imposta di registro pari a € 108,00 e le spese per l'Attestato di Prestazione Energetica ammontati a € 200,00, sempre di sua spettanza, per un totale di € 308,00 (accertamento 2020 197/0);

Preso atto, per quanto sopra, che devono essere liquidati al Dr. X complessivamente € 3.600,00 per i mesi indicati;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

DETERMINA

1. impegnare e liquidare, per le ragioni esposte in narrativa, € 3.600,00 al Dr. X, nato a X il X (cod. deb. ben. 612), a titolo di canoni d'affitto dell'immobile sito in Sassari, via Rolando n. 12, con dati catastali X, per i mesi di settembre, ottobre, novembre e dicembre 2020, dall'impegno di spesa n. 2020 736/0 e imputazione cap. cod. n. 133511 con oggetto "Spese per locazione uffici consortili", del Bilancio di previsione 2020, divenuto esecutivo nei modi di legge, che presenta la necessaria disponibilità;
2. d'inviare la presente determinazione ai settori AA. GG. e Ragioneria del Consorzio per gli adempimenti competenza.

Il Direttore dell'Area Amministrativa
F.to (Dr. Peppino Oggiano)

Visto per l'attestazione di copertura finanziaria e regolarità contabile
Il Caposettore Ragioneria
F.to (Rag. Luigi Mortello)

La presente determinazione dirigenziale è in pubblicazione all'albo del Consorzio dal 24 NOV. 2020 al 08 DIC. 2020

Il Direttore dell'Area Amministrativa
F.to (Dr. Peppino Oggiano)

Avverso la presente determinazione è ammessa opposizione da proporsi entro trenta giorni decorrenti dal primo giorno di pubblicazione della stessa. Contro gli atti che decidono sulle opposizioni è ammesso ricorso all'Assessorato Regionale per l'Agricoltura entro trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione degli atti stessi.

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA SASSARI

Copia conforme all'originale
Il Direttore di Area Amministrativa
(Dott. Peppino Oggiano)

CP/canoni affitto settembre - dicembre 2020